

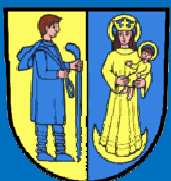
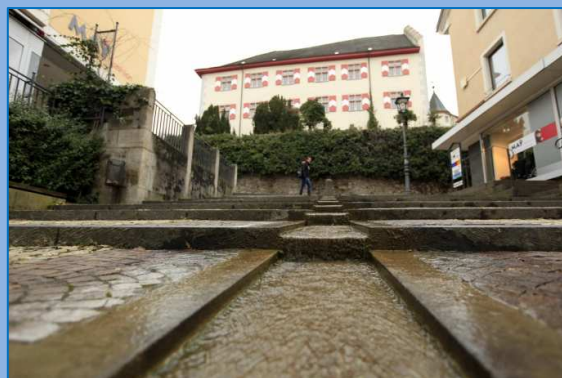


Erhebungsbogen

Ersterfassung

Muster

2. Auflage August 2014



Große Kreisstadt
Waldshut-Tiengen

www.waldshut-tiengen.de

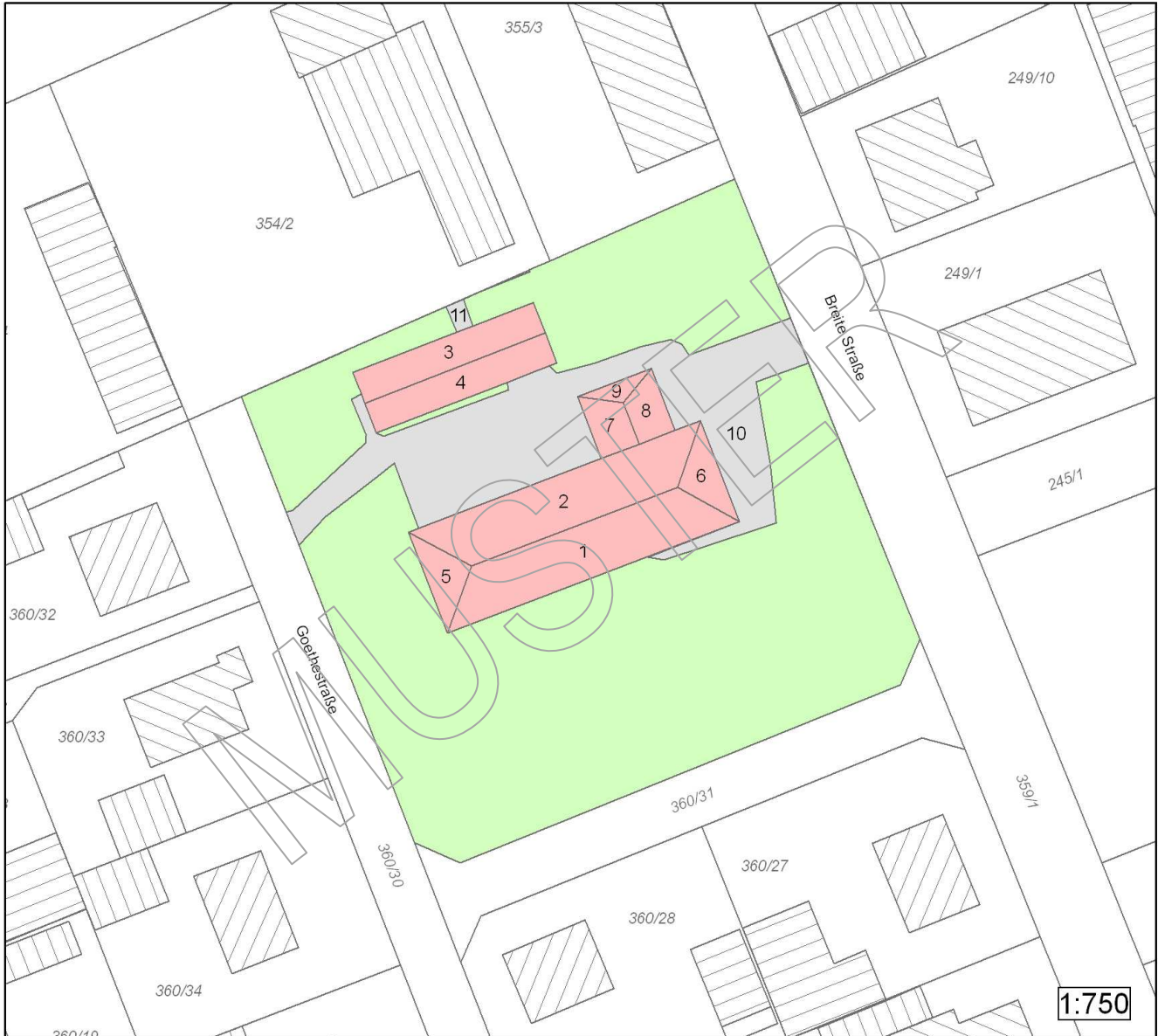
STADT WALDSHUT-TIENGEN

Niederschlagswassergebühr



Eigentümer / Bevollmächtigter: Stadt Waldshut-Tiengen Hauptamt/Energieabrechnung
Vertragsnummer 2394

Lage Breite Straße 7



Legende

- Dachfläche standard
- Stark versiegelt
- sonstige Fläche/Baustelle
- Vollständig versiegelt
- Unversiegelt

0 10 20 Meter



Erklärung des Grundeigentümers oder seines Bevollmächtigten:

Hiermit erkläre ich, dass die folgenden von mir gemachten Angaben in diesem Ermittlungsbogen den tatsächlichen Verhältnissen entsprechen.

Tiengen, 01.05.2012

Ort, Datum

M. Mustermann

Unterschrift

01234/56789

Telefonnummer

0084

Eigentümer / Bevollmächtigter
Vertragsnummer

Stadt Waldshut-Tiengen
2394

Gemeinde/Stadt
Gemarkung

Waldshut-Tiengen Flst-Nummern
Tiengen

360/0

A Versiegelte Flurstücksflächen

Bitte beachten Sie die Hinweise zu den Spalten 1 bis 9 in der Infobroschüre, dort finden Sie auch eine Ausfüllhilfe

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Aus der Befliegung ermittelte Flächen				Tragen Sie hier Ihre abweichenden Informationen ein				
Nr.	Bruttofläche in m ²	Abflussbeiwert aus der Befliegung	Vorläufige gebührenpflichtige Fläche (Nettofläche)	Nicht am Kanal angeschlossene Flächen	Vollständig versiegelte Flächen Dachflächen standard	Stark versiegelte Flächen	Wenig stark versiegelte Flächen Gründächer	Gebührenpflichtige Fläche nach Korrektur
				Abflussbeiwert 0,0	Abflussbeiwert 0,9	Abflussbeiwert 0,6	Abflussbeiwert 0,3	
1	186	0,90	167					167
2	185	0,90	166					166
3	81	0,90	73	✗				0
4	80	0,90	72	✗				0
5	32	0,90	29					29
6	31	0,90	28					28
7	28	0,90	26					26
8	27	0,90	24					24
9	11	0,90	10					10
10	545	0,60	327		345	200		120
11	6	0,60	3	✗				0
Summe gebührenpflichtige Flächen aus der Befliegungsauswertung			925 m ²	Gebührenpflichtige Fläche gemäß Ihren Angaben				570

B Bemerkungen

- Dachflächen Nr. 3 + 4 sind nicht am Kanal angeschlossen
- Fläche Nr. 11 entwässert in die angrenzende Grünfläche
- Von der Pflasterfläche Nr.10 entwässert nur ein Anteil von 200m² in den Kanal, die Restfläche von 345m² wird in angrenzende Grünfläche abgeleitet

C Flächenanerkennung / kein Anschluss vorhanden

- Ich bin mit der ermittelten Summe der gebührenpflichtigen Flächen aus der Befliegungsauswertung einverstanden
- Keine Flächen auf meinem Grundstück entwässern direkt oder indirekt in die öffentliche Kanalisation

Erklärung des Grundeigentümers oder seines Bevollmächtigten:

Hiermit erkläre ich, dass die folgenden von mir gemachten Angaben in diesem Ermittlungsbogen den tatsächlichen Verhältnissen entsprechen.

Tiengen, 01.05.2012

Ort, Datum

M. Mustermann

Unterschrift

01234/56789

Telefonnummer

Erläuterungen zum Erhebungsbogen Ersterfassung

Der Erhebungsbogen besteht aus einem Luftbild des Grundstückes, einem Lageplan mit den vermessenen Flächen und der Erfassungstabelle zu den bebauten und befestigten Flächen.

1. Lageplan Luftbild

Auf dem Erhebungsbogen finden Sie ein Luftbild Ihres Grundstückes, aufgenommen im Frühjahr 2011.

2. Lageplan, Katastrerauszug mit vermessenen Flächen

Die vermessenen Flächen sind farbig nach den unterschiedlichen Versiegelungsarten dargestellt. Die Nummerierung der einzelnen Flächen hilft Ihnen, die Einzelflächen auf Seite 3 des Erhebungsbogens weiter zu bearbeiten.

Sie können ergänzend zum Erhebungsbogen auf dem Lageplanauszug Angaben z. B. zur Ableitung, Versiegelungsart oder der Flächengröße vornehmen.

3. Erhebungsbogen zu den bebauten und befestigten Flächen

Dieselben Flächen, die auch im Lageplan eingezeichnet sind, finden sich in der Erfassungstabelle wieder. Die Flächen wurden auf der Grundlage der Luftbilder ermittelt.

A Versiegelte Flurstücksflächen

Spalte 1

Hier ist die Nummer der jeweiligen Einzelfläche angegeben, entsprechend der Nummer der Fläche auf dem beiliegenden Lageplan.

Spalte 2

In dieser Spalte steht die Größe der jeweiligen Fläche in m², wie sie aufgrund der Luftbildaufnahmen ermittelt wurde (Bruttofläche), gerundet auf volle m².

Spalte 3

Sämtliche befestigte oder bebaute Flächen auf Ihrem Grundstück sind in verschiedene Versiegelungsarten aufgeteilt. In dieser Spalte steht der Abflussbeiwert, der aufgrund der Befliegung ermittelt wurde.

Spalte 4

Die vorläufige gebührenpflichtige Nettofläche errechnet sich in Spalte 4 aus der Bruttofläche multipliziert mit dem Abflussbeiwert in Spalte 3. Diese Fläche ist vorläufig, weil die von Ihnen vorzunehmenden Korrekturen noch nicht berücksichtigt sind. Die vorläufige gebührenpflichtige Fläche wird auf volle m² gerundet.

Wir benötigen Ihre Mithilfe in den folgenden Spalten:

Spalte 5

Wenn Teile der Einzelflächen oder die gesamte Fläche nicht an den Kanal angeschlossen sind, tragen Sie diese Flächengrößen in der Spalte 5 ein. Alle Flächen, die Sie in Spalte 5 eintragen, sind nicht gebührenpflichtig.

Spalten 6 – 8

Auf Seite 2 der Broschüre werden die einzelnen Versiegelungsarten ausführlich beschrieben. In der Erfassungstabelle finden Sie diese Versiegelungsarten in den Spalten 6, 7 und 8 wieder. Ordnen Sie Ihre Flächen den verschiedenen Versiegelungsarten zu und tragen Sie diese Fläche in die entsprechende Spalte ein.

Spalte 9

Hier errechnet sich die endgültige gebührenpflichtige Fläche durch Multiplikation der abflusswirksamen Bruttofläche aus den Spalten 6 – 8 mit dem jeweiligen Abflussbeiwert.

Diesen Wert können Sie für sich berechnen. Die Angabe ist allerdings nicht zwingend erforderlich, da wir bei der Übernahme Ihrer Daten in die Datenbank eine automatische Berechnung durchführen.

Im Feld „Gebührenpflichtige Fläche gemäß Ihren Angaben“ können Sie Ihre korrigierte Gebührenfläche eintragen. Dieses Feld können Sie zur Kontrolle und Dokumentation Ihrer Eintragungen verwenden und später mit der Fläche in Ihrem Gebührenbescheid vergleichen.

B Bemerkungen

Hier können Sie Ihre Bemerkungen und Erläuterungen zu den Einzelflächen notieren. Ihre Hinweise dienen zum besseren Verständnis Ihrer Angaben seitens der Verwaltung.

C Flächenanerkennung / kein Anschluss vorhanden

Wenn Sie mit der ermittelten gebührenpflichtigen Fläche aus der Befliegungsauswertung einverstanden sind (Summe Spalte 4), können Sie dies ankreuzen. Es sind dann keine weiteren Angaben notwendig.

Ebenso können Sie hier ankreuzen, wenn keine Flächen auf Ihrem Grundstück direkt oder indirekt in die öffentliche Kanalisation entwässern. Es sind dann keine weiteren Angaben notwendig.

4. Datum und Unterschrift

Bitte versehen Sie den Erhebungsbogen mit Ort, Datum und Unterschrift. Nicht unterschriebene Dokumente können nicht als gültige Angaben akzeptiert werden. In diesem Fall behält sich die Stadt vor, die versiegelten und an den Kanal angeschlossenen Flächen auf Basis der Luftbildauswertung festzulegen.

Die Angabe einer Telefonnummer ist für den Fall gedacht, dass sich bei der Bearbeitung des zurück gesandten Erhebungsbogens Fragen an Sie ergeben. Sie dient der Sicherstellung eines korrekten Ergebnisses. Bitte geben Sie eine Rufnummer an, unter der Sie tagsüber erreichbar sind. Diese Angabe ist freiwillig.

Hinweis:

Diese Art und Form gilt auch als Vorlage für die Erfassung gebührenrelevanter Flächen bei Neubauten.